

Č.j.: SZZ/ 3533/2023

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### Poptávka - Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu

Preambule: Výzva a textová část zadávací dokumentace (dále jen ZD) je vypracována jako podklad k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**Rekonstrukce nákladního výtahu**“, (dále jen „zakázka“). Tato zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Předpokládá se, že každý dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a požadavky zadavatele, přílohy a formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, nebude nabídka hodnocena.

### **Čl. 1. Vymezení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu**

**1.1. Předmětem této zakázky** je rekonstrukce nákladního výtahu od výrobce Transporta, n.p. Praha s výrobním číslem 41752206 pro Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace Brno (dále jen „zadavatel“). Technické požadavky na výtah jsou uvedeny v následujícím odstavci.

#### **1.2. Technické požadavky**

Předmětem výběrového řízení je rekonstrukce nákladního výtahu od výrobce TRANSPORTA n.p. Praha, výr. č. 41752206

Popis rekonstrukce:

Jedná se o rekonstrukci výtahu po které bude výtah odpovídat platné legislativě - bude zrekonstruovaná vlastní strojovna výtahu ( Převody výtahového stroje vykazují zvýšené vůle), budou vyměněna nosná ocelová lana, která vykazují zvýšenou korozi, bude zrekonstruováno osvětlení strojovny výtahu, které není řádně funkční, bude vyměněna kabina výtahu. Další práce viz. níže.

Popis cílového stavu výtahu :

Typ výtahu: Nákladní výtah - s řidičem,  
provedení v souladu s ČSN EN 81-20

Počet stanic / nástupišť: 8/8

Nosnost: 800 kg

Jmenovitá rychlost: do 1 m/s<sup>1-</sup>

Průchozí: ano

Typ řízení: jednoduché, jednosměrné

Pohon: elektrický trakční synchronní motor s frekvenčním  
pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu

Umístění pohonu: výtah se strojovnou nad šachtou

Komunikace: součást dodávky výtahu, dorozumívací zařízení přes GSM bránu (SIM v rámci servisního kontraktu), požadavek na nepřetržitý servisní dispečink - součást služeb zajišťovaných v rámci servisu

Šachta:

Provedení šachty (materiál):	zděná - cihlová
Zdvih:	22,2 m
Rozměry šachty (š x h):	1520 mm x 1465 mm - vnitřní rozměr
Prohlubeň výtahu:	900 mm
Horní přejezd výtahu:	3580 mm
Prostory pod šachtou:	Protiváha bez zachycovačů (pod výtahovou šachtou se nenachází podchozí prostory)
Osvětlení výtahové šachty:	Ano

Kabina:

Rozměry kabiny (š x hl x v):	1000mm x 1140 mm x 2100 mm
Materiál stěn / odstín:	robustní kovové provedení / RAL
Provedení podlahy/odstín:	zátěžová, ALTRO nebo pogumovaná,
Provedení stropu/odstín:	ploché, s LED světlením
Provedení osvětlení:	stropní, např. LED pásy; nouzové osvětlení kabiny
Vstupní portál v kabině / odstín:	robustní kovové provedení / RAL
Okopové nárazníkové lišty:	na bočních stěnách kabiny
Ovládací panel / povrch:	ploché, nerez s doplňky / broušený
Vybavení ovládacího panelu:	tlačítka se světelným potvrzením volby polohová a směrová
Madlo:	Ne
Zrcadlo:	Ne
Sklopné invalidní sedátko:	NE
Invalidní provedení výtahu:	NE

Šachetní a kabinové dveře:

Šachetní dveře:	ruční dvoukřídlé
Klecové dveře:	svisle výsuvné
Materiál šachetních dveří:	ocel / RAL
Materiál kabinových dveří:	ocel / RAL, Požární odolnost: min. EW30
Ochrana kabinových dveří:	ano, 2x bezpečnostní světelná clona
Přívod el proudu:	3X400/230 V 50 Hz
Prostředí pro výtah:	Základní prostředí šachty a nástupiště / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C

Elektroparametry pohonu výtahu:

Výkon:	do 8kW
Jištění max:	16A

Přívod el proudu:	230/400V, 50 Hz TNC
Prostředí pro výtah:	Základní prostředí šachty a nástupiště suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C

Signalizace a přivolávací výtahu:	mechanická tlačítka na nástupišti ve stanici 1 ukazatel směru a polohy,
Ovládací panel:	povrch - nerezová ocel, mechanická tlačítka na ovládacím panelu v kabině

Tlačítka se světelným potvrzením volby: Ano

Tlačítka se zvukovým potvrzením volby: Ano

Polohová a směrová signalizace: Ano

Signální a řídicí moduly:

Seznam signálních a řídicích modulů, které budou v ceně nabídky:

- univerzální dorozumívací zařízení s GSM bránou
- mechanická tlačítka v kabině
- plošná světelná clona
- automatické osvětlení kabiny vč. automatického zhasínání
- LCD ukazatel polohy a směru v kabině, optické hlášení stanic v kabině výtahu
- značení stanic v kabině výtahu: -1,0,1,2,3,4,5,6 vč. potvrzení voleb (prosvětlení tlačítek)
- tlačítka na otevření a zavření dveří na ovládacím panelu v kabině
- signalizace přetížení kabiny
- klíčkový hlavní spínač ovládání provozu v kabině
- ukazatel směru v zárubni kabinových dveří

Nouzové osvětlení kabiny: Ano

Stavební úpravy související s výměnou výtahu – součást nabídkové ceny

Bourací práce - vybourání stávajících šachetních dveří, úprava šířky dveřních otvorů a v betonové podlaze strojovny (v případě potřeby)

Zapravení a povrchová úprava ve strojovně po odstranění stávajícího rozvaděče

Zazdění a zapravení ostění po instalaci nových šachetních dveří

zaslepení nepoužívaných otvorů mezi šachtou a bývalou strojovnou

Zapravení (dobetonování) podlah po instalaci dveří

Vyčištění šachty výtahu a prohlubně po demontáži stávajícího výtahu

Povrchová úprava prohlubně

Vymalování ostění, výmalba stěny u výtahových dveří – v každém patře

Žebřík do prohlubně výtahové šachty

Montážní lešení do šachty výtahu, nutné osvětlení výtahové šachty

Zapravení a povrchová úprava po osazení nových přivolávačů

Odvoz sutě, ekologická likvidace stávajícího výtahu a likvidace odpadu

Zabezpečení dveřních otvorů proti pádu osob do šachty výtahu

Další stavební a pomocné práce s výměnou spojené, stavební práce v šachtě v prohlubni a na nástupištích vč. demontáže a montážního lešení.

Součástí dodávky výtahu bude: Provedení výchozí revize a všech povinných odborných zkoušek a kontrol nutných ke zprovoznění zařízení.

Jelikož se jedná o rozsáhlou akci vyžadujeme od zájemce prohlídku stávajícího výtahu. Při prohlídce budete podrobně seznámeni s vlastním stavem výtahu, budete si moci vše prohlédnout a zodpovíme Vám vaše dotazy.

### **1.3. Druh zakázky:** veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku

Název kód CPV

Nákladní výtahy 42416120-2

Předpokládaná hodnota VZMR je **2 000 000,- Kč bez DPH.**

## Čl. 2. Název zadavatele, termín a místo plnění

**2.1. Název zadavatele:** Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace  
Sídlo zadavatele: 602 00 Brno, Zahradníková 494/2  
IČO zadavatele: 00344648  
DIČ zadavatele: CZ00344648

### 2.2. Termín plnění

Předpokládaný termín plnění dodávky **do 1. srpna 2024**, nejpozději do 30 kalendářních dnů po předání staveniště.

**2.3. Místem plnění** je Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, pracoviště Žerotínovo náměstí 6, Brno 602 00.

## Čl. 3. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

### 3.1. Nabídková cena

Celková nabídková cena bude zpracována v Kč bez DPH, včetně DPH a vyčíslené DPH zvlášť. Cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s dodávkou předmětu plnění.

**3.2.** Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD) zadávací dokumentace.

**3.3.** Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

**3.4.** Nabídka dodavatele musí dále obsahovat:

Záruku na provedenou rekonstrukci minimálně 60 měsíců

## Čl. 4. Obchodní podmínky zadavatele

### 4.1. Platební podmínky

Cena bude zadavatelem hrazena dodavateli na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a bude v ní uveden následující text: „**Rekonstrukce nákladního výtahu**“. Faktura bude splatná ve lhůtě **30 dnů** od jejího doručení zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti. Platba bude probíhat výhradně v českých korunách. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v českých korunách.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

**4.2.** Zadavatel požaduje, aby dodavatel k nabídce přiložil **podepsaný návrh Smlouvy o dílo**, kde budou uvedeny podrobné obchodní podmínky, platební a záruční podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a podrobný položkový rozpočet dodávek a prací uvedených v bodě 1.2. Technické požadavky této Zadávací dokumentace.

**Předmětnou Smlouvu o dílo včetně její přílohy (položkový rozpočet - dodá dodavatel) je dodavatel povinen přiložit k nabídce.** Pokud návrh bude podepsán jinou osobou než statutárním zástupcem (zástupci), bude v nabídce přiložen doklad, ze kterého vyplývá oprávněnost této osoby zastupovat dodavatele.

Předložení **dodavatelem nepodepsaného** textu Smlouvy o dílo není předložením návrhu této smlouvy a nabídka dodavatele se stává neúplnou a nebude dále hodnocena.

## **Čl. 5. Požadavky na jednotnost zpracování nabídky**

**5.1.** Nabídka a všechny ostatní požadované doklady včetně příloh a veškerá korespondence musí být v českém jazyce a českých korunách.

**5.2.** Nabídky dodavatelů budou podány v jednom originále. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny nebo sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Veškeré nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Zadavatel doporučuje očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou číselnou řadou. Cizojazyčné doklady-listiny, které osvědčují požadované náležitosti např. kvalifikační a jiné musí být opatřeny úředně ověřeným překladem, který je rozhodný.

**Povinný obsah nabídky - dodavatel ve své nabídce musí předložit níže uvedený rozsah dokumentů:**

- 1. Krycí list nabídky (příloha č. 1 ZD) obsahující identifikační údaje zadavatele i dodavatele, cenovou nabídku bez DPH, samostatně DPH, cenovou nabídku včetně DPH podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu úředně ověřenou plnou mocí, která musí být součástí nabídky v originále.**
- 2. *Návrh Smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy dodaná dodavatelem) podepsané oprávněnou osobou jednat za dodavatele obsahující všechny požadované podmínky vyplývající z této zadávací dokumentace.***
- 3. Prokázání základní způsobilosti předložením čestného prohlášení podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (příloha č. 2 ZD).**
- 4. Prokázání profesní způsobilosti výpisem z obchodního rejstříku, nebo živnostenského rejstříku potvrzující oprávnění provádět odborné činnosti vztahující se k předmětu výběrového řízení**

**5.3.** Požadované doklady uvedené v odstavci 5.2. bod 4 se předkládají v kopii a nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti, starší 90-ti kalendářních dnů.

**5.4.** Požadované doklady od jednotlivých dodavatelů nesmí obsahovat přepisy či opravy, které by mohly zadavatele uvádět v omyl.

**5.5.** Předloží-li dodavatel **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, který není k termínu podání nabídky starší než 90 dnů, **nahrazuje** tento výpis prokázání kvalifikačních předpokladů dle odstavce 5.2. bod 3 a 4.

**5.6.** Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže způsobilost stanoveným způsobem a nebude schopen ani na vyžádání doklady předložit, nebude jeho nabídka dále hodnocena.

**5.7.** Zadavatel může vyžadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace včetně výpisu z evidence Rejstříku trestů od vítězného dodavatele před podpisem smlouvy, a to do tří dnů od požadavku zadavatele.

**5.8.** Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem nebude hodnotit.

## **Čl. 6. Způsob hodnocení nabídek**

**6.1 Hodnocení nabídek** bude provedeno na základě ekonomické výhodnosti. Podkladem pro hodnocení nabídek budou údaje uvedené v Krycím listu (*Příloha č. 4 ZD*). Tyto údaje budou shodně uvedeny i v návrhu smlouvy o dílo (*Příloha č. 6 ZD*).

Nabídka bude hodnocena podle níže uvedených kritérií:

Pořadí	Kritérium	Váhový koeficient
1.	Nabídková cena bez DPH	100 %

**6.2.** Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem dodavatelům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena, a to prostřednictvím e-mailu, nebo dopisem s dodejkou.

**6.3.** V případě, že nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k nabídkovým cenám ostatních dodavatelů, musí dodavatel na žádost hodnotící komise podat písemné odůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti od hodnotící komise zadavatele elektronickou cestou.

**6.4.** V případě nejasností může hodnotící komise požádat dodavatele o písemné vysvětlení nabídky a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti od hodnotící komise zadavatele elektronickou cestou. V rámci vysvětlení nesmí být nabídková cena jakkoliv měněna ani doplněna.

## **Čl. 7. Lhůty, způsob označení a podání nabídky**

**7.1.** Nabídku lze doručit nejpozději dne **11.12.2023 do 10:00 hodin**. Nabídku lze doručit osobně (v pracovní dny od 8.00 do 15:00 hod.) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla zadavatele: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, Zahradníková 494/2, 602 00 Brno, 3. patro, sekretariát ředitele ing. Aksamitová. Rozhodujícím okamžikem doručení je převzetí obálky zadavatelem. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence.

**7.2.** Nabídka bude podána v zalepené obálce s viditelným nápisem **Veřejná zakázka: „Rekonstrukce nákladního výtahu“ – NEOTVÍRAT**. Na obálce bude uveden název a sídlo společnosti, která nabídku podává.

**7.3.** Lhůta, po kterou jsou dodavatelé nabídkami vázáni, činí 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek. Pro vybraného dodavatele veřejné zakázky se zadávací lhůta prodlužuje o dobu do uzavření smlouvy nebo do zrušení výběrového řízení.

**7.4.** Otevírání obálek se uskuteční dne **11.12.2023** ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele Brno, Zahradníková 2/8, na ředitelství, 3. poschodí v zasedací místnosti. Otevírání obálek se mohou účastnit dodavatelé o veřejnou zakázku, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to nejvýše jeden zástupce dodavatele.

## **Čl. 8. Pověřený zástupce pro styk s dodavateli**

**8.1.** V případě, že některý z dodavatelů bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávacím podmínkám veřejné zakázky, musí tento dotaz podat písemně prostřednictvím dále uvedeného e-mailu. Žádost o dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám je dodavatel povinen doručit zadavateli nejpozději 1.12.2023. Zadavatel uveřejní odpovědi na žádosti včetně dotazů nejpozději 4.12.2023 do 11:00 hodin, a to na svých webových stránkách. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek a to na svých webových stránkách.

### **8.2. Kontaktní osoba:**

Ing. Michal Štefáček, telefonní číslo: 541 552 297, e-mail: [michal.stefacek@polza.cz](mailto:michal.stefacek@polza.cz)

## **Čl. 9. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená další práva a podmínky:

**9.1.** Zadavatel si vyhrazuje právo tuto výzvu k podání nabídky a zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu upřesnit.

**9.2.** Zadavatel nepřipouští možnost podat variantní nabídky.

**9.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele o písemné doplnění nabídky nebo ověření informací uvedených dodavatelem v nabídce.

**9.4.** Neposkytne-li vybraný dodavatel zadavateli součinnost nezbytnou k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky ve lhůtě, kdy je svou nabídkou vázán, a to do tří dnů kdy byl

zadavatelem písemně vyzván, je zadavatel oprávněn oslovit dodavatele, který se umístil druhý v pořadí s nabídkou na uzavření smlouvy za podmínek dle nabídky tohoto dodavatele.

**9.5.** Zadavatel nebude vracet dodavateli podanou nabídku.

**9.6.** Zadavatel nebude poskytovat dodavateli náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky.

**9.7.** Zadavatel je oprávněn neuzavřít smlouvu se žádným dodavatelem. Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy, a to bez udání důvodu, v případě, že zadavatel toto právo uplatní, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

**9.8.** Zadavatel má právo zrušit výběrové řízení a odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů.

V Brně dne 29.11. 2023

za zadavatele  
Ing. Dan Zeman  
*ředitel organizace*

Přílohy:

- č. 1 Krycí list nabídky
- č. 2 Čestné prohlášení o základní způsobilosti